


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 612**

12 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο παραδοσιακό τμήμα της πόλης του Πειραιά (Ν. Αττικής) 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση κατεδάφισης του χαρακτηρισμένου ως έργου τέχνης και ιστορικού οικοδομήματος με την ΥΑ ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/21131/939/11.5.1979 (ΦΕΚ 555/Β/15.6.1979) κτιρίου επί των οδών Δεληγιώργη και Τσόγκα στο Μεσολόγγι, ιδιοκτησίας Σάχου..................... 2

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένων ακινήτων στα Αγρ/μα Βατερού και Κοσκινιάς Ν. Κοζάνης........... 3

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης του αγροκτήματος Σπηλαίου Δήμου Τριγώνου, Ν. Έβρου για ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων..................... 4

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤ 184/τ.98 του Δήμου Γαλατσίου..................... 5

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο παραδοσιακό τμήμα της πόλης του Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις υπ' αριθμ. 128/2002 και 744/2002 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

5. Την υπ' αριθμ. 178/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθμ. 50/2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), και ειδικότερα στο Ο.Τ. 37 - 38/Τ. 21, που εμπίπτει στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 27.7.1982 Π.Δ/γμα (Δ΄ 410), με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου και την έγκριση πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 8019/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

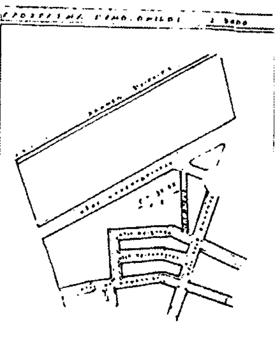
Αθήνα, 18 Ιουνίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΔΟΣ
1	Παπακυριακού	Χριστοφή 9-13
2	Πανοπούλου Αικ	Χριστοφή 13
3	Γούνεας Γεωργ	Χριστοφή 12
4	Ιωαννίδης Κ	Ρίζου και Χριστοφή
5	Κουτρουλής Γεωργ.	Χριστοφή 14



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
... λόγους στο σχεδιάγραμμα ... ποσοστό 3,4 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΡΙΖΟΥ & ΧΡΙΣΤΟΦΗ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 37-38 / Τ.21 ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΡΙΖΟΥ & ΧΡΙΣΤΟΦΗ ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

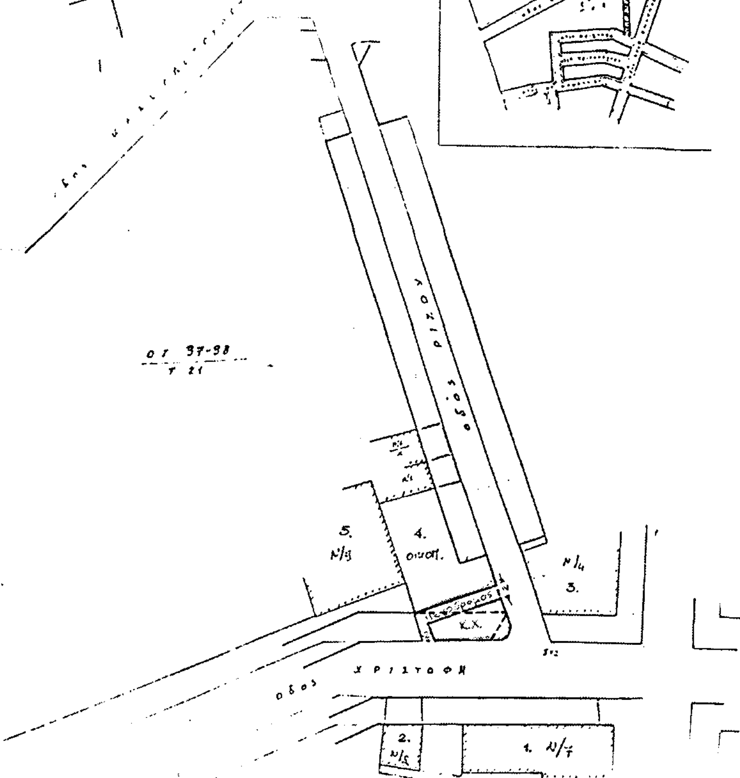
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 8019/04 "Τροποποίηση του συγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου στο παραδοσιακό τμήμα της πόλης του Πειραιά (ν. Αττικής)"
11 Ιουνίου 2004
Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 152/04
φχ. 1





Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/431/45640 (2)

Έγκριση κατεδάφισης του χαρακτηρισμένου ως έργου τέχνης και ιστορικού οικοδομήματος με την ΥΑ ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/21131/939/11.5.1979 (ΦΕΚ 555/Β/15.6.1979) κτιρίου επί των οδών Δεληγιώργη και Τσόγκα στο Μεσολόγγι, ιδιοκτησίας Σάχου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1558/1985 «Περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων» που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 137/Α/26.7.1985

β) του άρθρου 41 Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»

γ) του Ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992)

δ) του Π. Δ. 191/2003 «Περί Οργανισμού του ΥΠ.ΠΟ.».

2. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στην Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού Φάνη Πάλλη - Πετραλιά και στους Υφυπουργούς Γεώργιο Ορφανό και Πέτρο Τατούλη» (ΦΕΚ 527/Β/24.5.2004), όπως διορθώθηκε στο (ΦΕΚ 558/Β/2.4.2004).

3. Την με αριθμ. ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/21131/-939/11.5.1979 (ΦΕΚ 555/Β/15.6.1979) απόφαση περί χαρακτηρισμού ως έργου τέχνης και ιστορικού οικοδομήματος του κτιρίου επί των οδών Δεληγιώργη και Τσόγκα στο Μεσολόγγι, ιδιοκτησίας Σάχου.

4. Το Πρακτικό της Επιτροπής σε εφαρμογή του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002 για το διατηρητέο κτίριο, ιδιοκτησίας Σάχου στο Μεσολόγγι.

5. Την εισήγηση της Δ/νσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς του ΥΠ.ΠΟ καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου

6. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ, με αριθμό 4/19.2.2004, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατεδάφιση του χαρακτηρισμένου ως έργου τέχνης και ιστορικού οικοδομήματος με την ΥΑ ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/21131/939/11.5.1979 (ΦΕΚ 555/Β/15.6.1979) κτιρίου, επί των οδών Δεληγιώργη και Τσόγκα στο Μεσολόγγι, ιδιοκτησίας Σάχου, σύμφωνα με την έκθεση της πενταμελούς επιτροπής του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002, στην οποία αναφέρεται ότι, λόγω της κατάστασης του κτιρίου μετά τη μερική κατεδάφισή του, δεν είναι δυνατή η διατήρηση του εναπομείναντος τμήματός του, είναι επικίνδυνο για κατάρρευση και δεν πληρεί τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 10475 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένων ακινήτων στα Αγρ/μα Βατερού και Κοσκινιάς Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την αρ. 99/2002 αποφ. Δημ. Συμβ. του Δήμου Κοζάνης.

6. Το υπ' αριθμ. 1554/9.7.2003 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης, βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994.)

8. Το υπ' αρ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί για τις ανάγκες υδροδότησης των οικισμών Βατερού κ' Κοσκινιάς από τη Δ.Ε.Υ.Α,Κοζάνης στα υπ' όψη τεμάχια: 1) με στοιχεία Α-Β-Γ-Α έκτασης 0.376 τμ το οποίο εμπίπτει στο αριθμ. 610α χερσολείβαδο κοινόχρηστο του αναδασμού αγρ/τος Βατερού έτους 1975 και 2) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ έκτασης 0.336 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο υπ' αριθμ. 1α χερσολείβαδο κοινόχρηστο της Οριστικής Διανομής αγρ/τος Κοσκινιάς έτους 1931, όπως αυτά απεικονίζονται στα αναπόσπαστα με την παρούσα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το αριθμ. 841/16.5.2003 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 22 Ιουνίου 2004

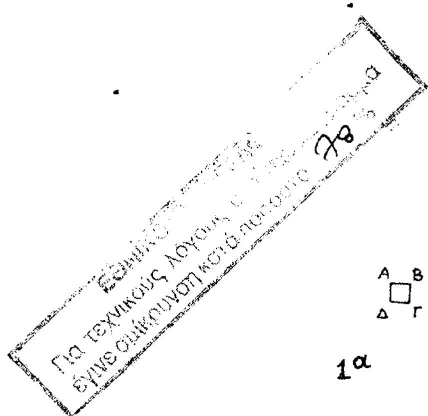
Ο Νομάρχης

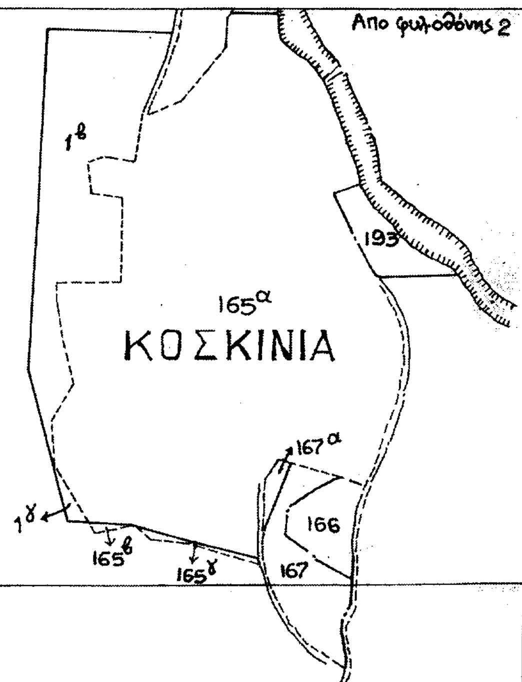
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

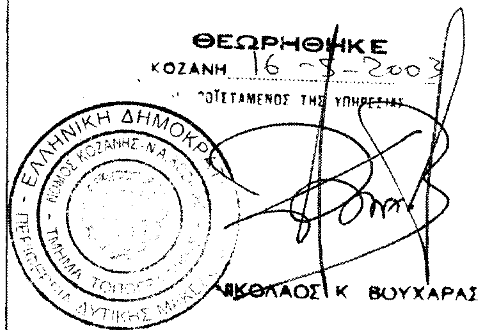
ΚΟΣΚΙΝΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ	0.336	Έκταση που εμπίπτει στο 1α χερσολείβαδο Κοινόχρηστο Οριστικής Διανομής έτους 1931 και ζητά η ΔΕΥΑ για την κατασκευή δεξαμενών ύδρευσης.-



-1000 -500 0

Λευκόβρυση 16-5-03
Ε.Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΒΑΤΕΡΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1975

Απο φύλλο οθόνης 2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ	0.376	έκταση που εμπίπτει στο 610α χερσολείβαδο κοινόχρηστο Αναδασμού έτους 1975 και ζητά η ΔΕΥΑ Κοζάνης για την κατασκευή δεξαμενών ύδρευσης.-

+4000
197
278
279
189
Α Β Δ Γ
+3500
610α
623
622
463
464
+3000
-21000
-20500
-20000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 16-5-2003
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ - Ν.Α. ΚΟΖΑΝΗΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΒΟΥΧΑΡΑΣ

Λευκόβρυση 16-5-03
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Αριθ. Ι-933 (4)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης του αγροκτήματος Σπηλαίου Δήμου Τριγώνου, Ν. Έβρου για ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.» και ειδικά το άρθρο 3 «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

2. Την με αριθμ. 89/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Τριγώνου.

3. Το με αριθμ. 5514/8.6.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης, Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

4. Το με αριθμ. Ι-269/15.3.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 1868/19.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Εποικισμού - Αναδασμού Ορεστιάδας.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 621/11.3.2004 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 396/3.3.2004 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.

8. Το με αριθμ. πρωτ. 224/26.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού, Κομοτηνής.

9. Το με αριθμ. πρωτ. έγγραφο 811/16.2.2004 της Δ/νσης Δασών Έβρου, Δασαρχείο Διδυμοτείχου.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 791/24.2.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Έβρου.

11. Το με αριθ. πρωτ. 68/3.2.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

12. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

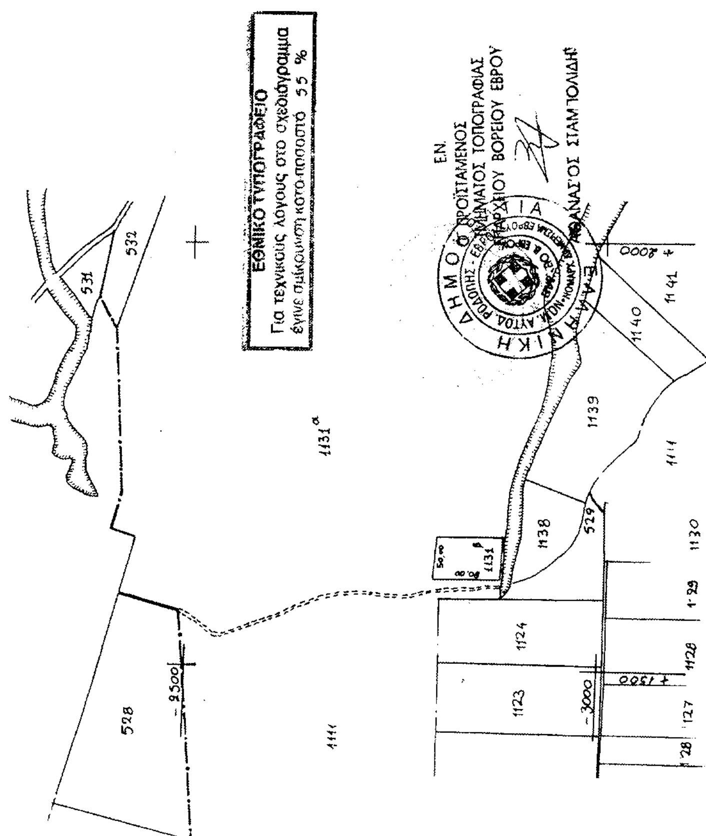
Καθορίζουμε τη χρήση γης του τεμαχίου με αριθμ. 1131β, έκτασης 4.000 τ.μ του αγροκτήματος Σπηλαίου Δήμου Τριγώνου, Ν. Έβρου, αναδασμού έτους 1961, ως «χώρο για την ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων», όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 14 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ



Αριθ. 6609/251/04 (5)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤ 184/τ.98 του Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη.

1 Τις διατάξεις του άρ. 8 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 159, 160 και 161.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/1996).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρ. 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλεηαι δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την με αρ. 27167/2.6.2003 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 724Β/6.6.2003).

9. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Πολεοδομίας Βορείου Τομέα με την με αρ 18/2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γαλατσίου (Δ/γμα ρυμοτομίας 31.8.1957, ΦΕΚ 35 τ.Α/6.3.1958).

11. Την με αρ. 66/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

12. Την με αρ 3/8.6.2004 γνωμοδότηση της 2ης συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Πολεοδομίας Βόρειου Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή για ένα (1) έτος της έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤ 184/τ.98 του Δήμου Γαλατσίου, που φαίνεται με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) στο συνημμένο διάγραμμα υπό κλ. 1/500.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (Φ.Ε.Κ. 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

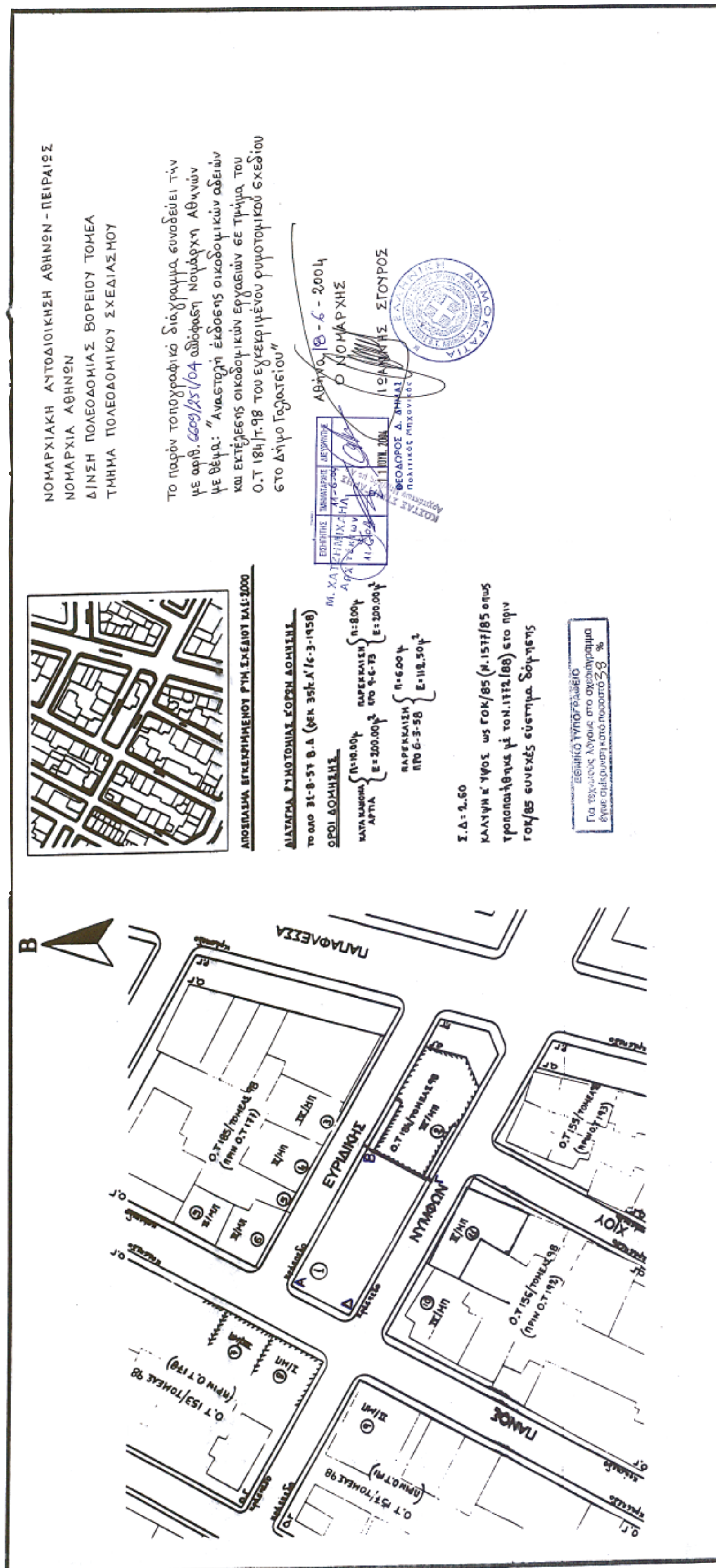
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 18 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την με αριθ. 6609/251/04 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με θέμα: "Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ 184/τ.98 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Γαλατσίου"
Αθήνα 18 - 6 - 2004
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ.1:2000
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΚΟΡΩΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
Το από 31-8-57 Β.Δ (ΦΕΚ 35/Δ'/6-3-1958)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΑ Π=10.00μ Ε=200.00μ²
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-6-73 Π=8.00μ Ε=200.00μ²
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 6-3-58 Π=6.00μ Ε=112.50μ²
Σ.Δ = 2.60
ΚΑΛΥΨΗ κ' ΥΨΟΣ ως ΓΟΚ/85 (Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.1772/88) στο πριν ΓΟΚ/85 συνεχές σύστημα δόμησης
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Μ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛ
11 ΙΟΥΝ. 2004
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ. ΔΗΜΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %
Β
ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ
ΝΥΜΦΩΝ
ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΠΑΝΟΣ
ΧΙΟΥ
Ο.Τ 153/ΤΟΜΕΑΣ 98 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 178)
Ο.Τ 185/ΤΟΜΕΑΣ 98 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 177)
Ο.Τ 184/ΤΟΜΕΑΣ 98
Ο.Τ 157/ΤΟΜΕΑΣ 98 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 191)
Ο.Τ 156/ΤΟΜΕΑΣ 98 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 192)
Ο.Τ 155/ΤΟΜΕΑΣ 98 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 193)
Α
Β
Δ